
ANEXO 7.

OTROS INFORMES EMITIDOS DESDE LA ENTREGA DEL AVANCE DEL PLAN ESPECIAL.

- DIRECCIÓN GENERAL DE PROMOCIÓN DE LA VIVIENDA (16 DE ABRIL DE 2010)

- INFORME URBANÍSTICO Y TERRITORIAL

DEPARTAMENTO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA PARA LA PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (01 DE JUNIO DE 2010)

- AGENCIA CATALANA DEL AGUA (02 DE JUNIO DE 2010)

- PARC NACIONAL DE AIGUESTOSTES Y ESTANY DEL SANT DE SANT MAURICI (16 DE JUNIO DE 2010)

- INSTITUTO GEOLÓGICO DE CATALUÑA (22 DE SEPTIEMBRE DE 2010)



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General de Promoció de l'Habitatge

Terme municipal: VIELHA E MIJARAN

Comarca: Val d'Aran

Document: Pla especial del domini esquiable de l'estació d'esquí "La Tuca"

Referència d'expedient: AA-0034-10

CONSIDERACIONS EN MATÈRIA D'HABITATGE

L'article 115 del Reglament d'Urbanisme estableix l'obligatorietat, prèviament a la presentació a tràmit dels plans urbanístics per a la seva aprovació inicial, de sol·licitar a l'òrgan ambiental competent l'emissió del document de referència que determini l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental.

En data 22 de març de 2010 l'Oficina d'Avaluació Ambiental dels Serveis Territorials del Departament de Medi Ambient i Habitatge a Lleida ha tramès a la Direcció General de Promoció de l'Habitatge la documentació corresponent a l'avanç del Pla especial del domini esquiable de l'estació d'esquí "La Tuca", i ha sol·licitat que s'emetin les consideracions oportunes sobre els aspectes de la seva competència, per tal que aquests es puguin incloure en l'informe de sostenibilitat ambiental.

Examinada la documentació tramesa s'observa que aquesta no inclou usos residencials, per la qual cosa no es formula cap observació en referència a la seva adequació a les determinacions en matèria d'habitatge.

Barcelona, 16 d'abril de 2010

Vist-i-plau,

L'arquitecta,
Eugènia Vidal Casanovas

L'arquitecta cap del Servei de Planificació de l'Habitatge i
Sòl Residencial Associat a l'Habitatge Protegit (e.f.),
Pilar Paricio Garcia

INFORME URBANISTICO Y TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y OBRAS
PÚBLICAS
SECRETARÍA PARA LA PLANIFICACIÓN TERRITORIAL
(01 DE JUJIO DE 2010)



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
Secretaria de Planificació Territorial

SCUC/O0903/2010 / 040149 / V/2784001

Data: 10 de juny de 2010

RV:/

RN: 2010 / 040149 / V/

Il·lm. Sr. Alcalde - President de l'Ajuntament
 Ajuntament de Vielha e Mijaran
 Carrer Sarriullera, 2
 25530 Vielha e Mijaran
 Val d'Aran

AJUNTAMENT DE VIELHA-MIJARAN	
REGISTRE D'ENTRADA	
DATA	28 JUN. 2010
Nº	3385

Assumpte: Pla especial del domini esquiable de l'estació d'esquí "La Tuca" de Vielha e Mijaran.

Benvolgut alcalde,

Adjunt us trameto l'informe urbanístic i territorial elaborat pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques, en compliment del que preveu la disposició addicional cinquena de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació de plans i programes, en relació amb l'avanç del Pla especial del domini esquiable de l'estació d'esquí "La Tuca" de Vielha e Mijaran.

Rebeu una atenta salutació,

Oriol Nel·lo i Colom
 Secretari

Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques (RCN-Av. J.
 Tarradellas)

Número: 03655/33476/2010

Data: 18/06/2010 14:32:51

Registre de sortida





Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

SCUVA/O0903/2010 / 040149 / VI2765602

Expedient: 2010 / 040149 / V

Assumpte : Pla Especial del domini esquiable de l'estació d'esquí "La Tuca"

Interessat: Ajuntament de Vielha e Mijaran

Terme municipal: Vielha e Mijaran

Comarca: Val d'Aran

Informe urbanístic i territorial

I. Objecte de l'informe

Avanç del Pla especial urbanístic de l'estació d'esquí la Tuca.

II. Introducció

Aquest informe s'emet a l'empara del previst a la Disposició addicional cinquena de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

D'acord amb el previst a aquesta disposició, l'avaluació ambiental del planejament urbanístic es regula per la legislació urbanística en els aspectes relatius al contingut de l'informe de sostenibilitat ambiental i el seu procediment, sens perjudici del que s'estableix a la mateixa disposició.

La lletra a) de l'esmentada disposició addicional determina que l'avanç dels plans urbanístics subjectes a avaluació ambiental s'ha de trametre simultàniament a l'òrgan ambiental i al departament competent en matèria d'urbanisme.

D'acord amb la lletra c), el departament competent en matèria d'urbanisme ha de lliurar, en el termini d'un mes, un informe urbanístic i territorial que inclogui la valoració de l'adequació de l'Avanç de Pla a la legislació urbanística vigent, a les directrius del planejament territorial i als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible.

Aquest informe urbanístic i territorial s'ha d'incorporar com a annex al document de referència.

L'informe consta, en conseqüència, de tres parts:

- valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla a les directrius del planejament territorial.
- valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla a la legislació urbanística vigent.
- valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible.

III. Fonaments de dret

- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
- Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.



IV. Valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla a les directrius del planejament territorial

4.1 Antecedents

L'apartat IV del present informe té com a norma de referència el Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran aprovat definitivament pel Govern de Catalunya en data 25/7/2006 i publicat, a efectes de la seva executivitat, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 7864 de 7/9/2006. El Pla té la naturalesa de pla territorial parcial d'acord amb el que estableix la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial.

D'acord amb l'article 1.1 de les Normes d'ordenació territorial, el Pla territorial "estableix determinacions que han de ser respectades i desenvolupades per les actuacions territorials, en especial les urbanístiques, les d'infraestructures de mobilitat, i les derivades de les polítiques de protecció del patrimoni ambiental, cultural, social i econòmic." Concretament, tal com s'estableix a l'article 1.16 del Pla territorial, "en el moment de la revisió del planejament urbanístic general serà obligada l'adaptació d'aquest a les determinacions del Pla territorial".

D'acord amb l'apartat 3 de l'article 2.3 de les Normes d'ordenació territorial, les normes relatives al sistema d'espais oberts contingudes en el Pla seran d'aplicació directa i executives a partir de l'entrada en vigor del Pla. Les normes prevaldran sobre les del planejament territorial sectorial i urbanístic vigents en aquells aspectes en què siguin més restrictives amb relació a les possibles obres, edificacions i implantació d'activitats que poguessin afectar els valors del sòl que motiven la seva protecció.

Tot i que es troba en fase de tramitació i que, per tant, no és encara vinculant, a l'hora d'elaborar aquest informe també s'han tingut en compte els arguments i reflexions del Pla director urbanístic de la Val d'Aran, aprovat inicialment per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran de data 31 de juliol de 2009. Es tracta d'un document públic i conegut que constitueix una reflexió global i coherent del conjunt urbà i territorial de la Val d'Aran.

4.2. Sistema d'espais oberts

L'àmbit del pla especial resta inclòs en sòl de protecció territorial, també en el pla director urbanístic aprovat inicialment, amb previsió de l'estació d'esquí alpí de la Tuca. Aquest àmbit és aproximadament coincident amb el màxim delimitat pel Pla director d'estacions de muntanya.

D'acord amb l'article 2.8 de les normes del Pla territorial, s'hi admeten els equipaments i instal·lacions necessàries, d'acord amb la normativa pròpia del sòl no urbanitzable i les condicions i restriccions sectorials que els siguin d'aplicació, per fer efectiu el seu aprofitament per a l'activitat econòmica de l'esquí. No s'admet, tanmateix, la construcció d'habitatges.

4.3. Sistema d'assentaments



El pla especial abasta una petita part de sòl urbanitzable corresponent al sistema de transport de peu de telecabina, situat en el sector de Peu de Pistes de Betren, previst pel planejament general vigent i per la modificació i pla parcial en tràmit, però no contradiu l'estratègia de desenvolupament urbanístic que el Pla territorial assenyala per al nucli urbà de Viella.

4.4. Sistema d'infraestructures de mobilitat i transport

El pla no impedeix el desenvolupament de l'esquema d'infraestructures de mobilitat i transport que estableix el Pla territorial.

V. Valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla a la legislació urbanística vigent

5.1. Planejament vigent

Normes Subsidiàries de planejament aprovades definitivament en data 18.01.1982. La classificació del àmbit és de sòl no urbanitzable de protecció especial.

Modificació de les Normes subsidiàries i complementàries al sector Peu de pistes, de Betrén, aprovada definitivament suspentent la seva executivitat en data 23.12.2009 (exp 2009/36513/L). On es delimita i es regula que l'estació d'esquí la Tuca es desenvoluparà mitjançant un Pla especial urbanístic. Aquest pla especial haurà de concretar la seva implantació, edificacions, remuntadors, etc, així com el cost i pla d'etapes de l'estació d'esquí.

Quant a la legislació sectorial, el Pla Director de les estacions de muntanya aprovat en data 23.05.2006 reconeix l'estació actual i un àmbit superior destinat a possibles modificacions

5.2. Descripció de la proposta

El sector està situat al sud de Betrén, en un sòl propietat de les Entitats Municipals Descentralitzades de Betrén y Escunhau, del terme municipal de Vielha.

L'àmbit del Pla especial té una superfície aproximada de 850 Ha. que serà la màxima ocupació possible de l'estació. El sector té forma regular i les mesures aproximades són 2.800 m de promig en direcció Nord - Sud i de 3.000 m en direcció Est -Oest.

La carretera C-28 és la via principal de comunicació de la zona. Des d'aquesta parteixen els accessos a l'estació d'esquí.

Els aparcaments de l'estació s'ubicaran en la zona de Peu de Pista de Betrén. El seu emplaçament es fixarà en el Pla parcial que desenvolupi el sector de Peu de Pista.

La zona anomenada Pla de Virgo és la zona prevista per l'arribada del nou telecabina, que tindrà el seu origen en l'antic PP1 de Betrén.

S'aporten diferents propostes d'alternatives de l'estructura base de l'estació d'esquí, en el disseny de les pistes, traçats dels remuntadors i equipaments de serveis tècnics i es tria com a definitiva l'alternativa 3.



Núm. total de pistes: 24 pistes.

Núm. total de telecabines, telecadires i remuntadors: 9.

Capacitat de l'estació: 4.452 visitants.

També s'aporten uns croquis d'algunes de les edificacions de les pistes on s'indica la distribució d'usos: restaurant, cafeteries, botiga, guarderia, escola d'esquí, etc.

S'aporta estudi econòmic de la viabilitat de la reobertura de l'estació d'esquí.

5.3. Valoració

El domini esquiable proposat es correspon exactament amb el domini definit en la modificació de les Normes subsidiàries i complementàries al sector Peu de pistes de Betrán, aprovada definitivament suspenent la seva executivitat en data 23.12.2009.

La proposta de Pla especial manté el traçat i l'arribada del nou telecabina indicada en la modificació de les Normes subsidiàries i complementàries al sector Peu de pistes de Betrán. En aquest sentit indicar que caldrà que en el Pla especial es qualifiqui la xarxa del telecabina de sistema d'equipament de transport.

En la memòria aportada s'indica que la situació de la concessió administrativa de l'estació i les garanties econòmiques per la seva execució es concretaran en el document que es presenti per l'aprovació inicial del Pla especial, per tal de complir amb el punt segon de la resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la modificació de les Normes subsidiàries i complementàries al sector Peu de pistes, de Betrán.

En aquest sentit indicar que caldrà concretar en plànol d'ordenació i a escala adequada (1:5000) la situació de totes les edificacions incloses dins l'àmbit del Pla especial. El Pla especial també haurà de concretar el sostre de les diferents edificacions distribuïdes per usos, tal com s'ha distribuït en la modificació de les Normes subsidiàries i complementàries al sector Peu de pistes, de Betrán, aprovada definitivament suspenent la seva executivitat en data 23.12.2009. També en el Pla especial s'haurà de definir les condicions formals i tècniques bàsiques de les edificacions (alçades, nombre de plantes) i les mesures corresponents per tal d'assegurar l'amortiment de l'impacte i la integració ambiental de les instal·lacions.

Igualment s'haurà d'especificar l'ocupació màxima de les edificacions i, si s'escau, la distància mínima als límits de finca i als camins rurals.

Per últim, s'hauran de determinar els serveis necessaris per a la instal·lació i desenvolupament de l'activitat proposada.

D'altra banda, dintre del sostre màxim de 4.020 m²st també s'ha d'encabir el sostre dels usos de l'estació inferior del telecabina (locals de personal, vestuaris, etc), que no estiguin relacionats directament amb l'estació del telecabina.

Recordar que en l'estudi econòmic del Pla especial caldrà incloure una partida específica d'abastament d'aigua, per tal de complir amb la resolució de la comissió territorial



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

SCUVA/O0903/2010 / 040149 / V/2765602

d'urbanisme de la modificació de les Normes subsidiàries i complementàries al sector Peu de pistes, de Betrén.

VI. Valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible

D'acord amb el previst a l'article 3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, el desenvolupament urbanístic sostenible es defineix com la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

El desenvolupament urbanístic sostenible, atès que el sòl és un recurs limitat, comporta també la configuració de models d'ocupació de sòl que evitin la dispersió en el territori, afavoreixin la cohesió social, considerin la rehabilitació i la renovació en sòl urbà, atenguin la preservació i la millora dels sistemes de vida tradicionals a les àrees naturals i consolidin un model de territori globalment eficient.

D'acord amb l'exposat en aquest informe, l'Avanç de Pla s'adequa als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible.

Aquest informe s'emet sens perjudici de la resolució que pugui adoptar-se definitivament quan s'elevi l'expedient a l'organisme competent.

Joan Felis i Roure

Cap del Servei Territorial
d'Urbanisme de Lleida

Ferran Miralles i Sabadell

Coordenador del Pla territorial
de l'Alt Pirineu i Aran

Barcelona, 1 de juny de 2010



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Alcalde Arany, 24 - 26
25002 Lleida
Tel. 973 28 96 20
Fax 973 26 89 70
NIF Q 0801031 F
www.gencat.ca/aca

Expedient: **UDPH2010001689**
Procediment: **Altres Informes**
Assumpte: **Informe preliminar**
Document: **3844779**

INFORME TÈCNIC

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT:

- Expedient Núm.: **UDPH2010001689**
- Peticionari: **DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE**
- Assumpte: **SOL·LICITUD INFORME DOCUMENT DE REFERÈNCIA DEL PLA ESPECIAL DEL DOMINI ESQUIABLE DE L'ESTACIÓ D'ESQUÍ LA TUCA. TM VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)**

INFORME PRELIMINAR URBANÍSTIC DE L'AVANÇ DE PLANEJAMENT, PER AL DOCUMENT DE REFERÈNCIA

Marc legal

El present informe s'emet en compliment de l'article 18 "Consultes sobre l'abast de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental" de la Llei 6/2009, d'avaluació ambiental de plans i programes, en el marc legal establert en els articles 106 i 115 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament d'urbanisme, el primer dels quals regula el contingut de l'avanç de l'instrument de planejament i el segon el procediment de l'avaluació ambiental dels plans urbanístics.

L'objectiu del present informe és donar contingut al vector aigua del document de referència que ha d'emetre el DMAH, a Instàncies de l'òrgan promotor.

1. TRAMITACIÓ DELS INFORMES URBANÍSTICS A TRAVÉS DEL SISTEMA BPM

En el marc del procés de modernització de l'Agència Catalana de l'Aigua, un dels objectius estratègics més importants persegueix simplificar al màxim la tramitació administrativa, fomentant l'aplicació de les millors tècniques telemàtiques disponibles i la col·laboració i suport entre les diverses administracions amb competències en l'àmbit de la gestió dels recursos hídrics, seguint els principis de la Llei d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, aprovada en juny de 2007.

Per tal de continuar amb el procés d'adequació a la mateixa, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental es gestionarà de forma telemàtica. En aquest cas, serà necessari que l'Ajuntament accedeixi a través del Portal de Tramitacions existent a la pàgina web de l'Agència Catalana de l'Aigua (Tramitacions ▶ Informes de planejament urbanístic ▶ Tramitació)

L'objecte d'aquest portal és de facilitar tota la tramitació, el qual neix amb la voluntat de ser un canal d'accés funcional a l'usuari que faciliti la comunicació en dos sentits, creant, emmagatzemant i enviant sol·licituds a les quals es pot adjuntar documentació i rebent i responent les notificacions de l'Agència Catalana de l'Aigua sense realitzar cap tipus de desplaçaments i agilitzant al màxim les tramitacions



**Agència Catalana
de l'Aigua**

2. DOMINI PÚBLIC HIDRÀULIC, ZONA DE POLICIA I ZONA DE SERVITUD

S'adjuntarà una relació de les lleres públiques que puguin quedar afectades pel planejament. Aquestes lleres hauran de qualificar-se com a Sistema Hidrogràfic (SH), i no podran computar a efectes de repartiment de càrregues i beneficis.

Cal tenir present que en totes aquestes lleres seran d'aplicació les consideracions següents, les quals hauran de quedar reflectides en l'ISA i en la Normativa Urbanística:

D'acord amb l'article 6 del RDPH, els marges de les lleres públiques estaran subjectes, en tota la seva extensió longitudinal:

- a) una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic que es regula en el RDPH
- b) a una zona de policia de 100 m d'amplada a la qual es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que es desenvolupin

La zona de servitud tindrà les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH, modificat pel Reial decret 9/2008, d'11 de gener, i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació, i ser apta i practicable en tot moment. Qualsevol actuació en zona de servitud estarà sotmesa a l'especificat a l'article 7.2 del RDPH.

Per poder realitzar obres en ZP, caldrà disposar de la corresponent autorització prèvia (instruint-se l'expedient davant l'Agència Catalana de l'Aigua, obtenint-se la corresponent autorització per part de l'Organisme Hidràulic Competent), a menys que el corresponent Pla d'Ordenació Urbanística, o d'altres figures d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració, haguessin estat informats per l'Organisme Hidràulic Competent i hagueren recollit les oportunes previsions formulades a l'efecte (article 78.1 del RDPH). En tot cas, s'estarà al previst als articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH.

Totes les obres i intervencions realitzades en els espais considerats DPH, l'expedient serà instruit per l'Agència Catalana de l'Aigua, obtenint-se la corresponent autorització per part de l'Organisme Hidràulic Competent, de conformitat amb l'article 53 del RDPH.

En referència a les obres de pas (ponts, viaductes, obres de drenatge menors, obres de fàbrica en camins rurals, i les seves modificacions, guals, etc.) i encreuaments de conduccions o serveis sota lleres, caldrà aplicar el document tècnic redactat per l'ACA "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial". Els càlculs hidrològics i hidràulics es determinaran seguint el document tècnic "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local", aprovat per l'ACA.

3. ABASTAMENT D'AIGUA

Respecte a l'abastament d'aigua potable, dintre del domini esquiable, existiran serveis com restaurants, cafeteries, wc, oficines, aula de natura, escola d'esquí, etc. D'aquest mode, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) haurà d'incorporar el següent:

- 1.- Descripció gràfica i escrita de la xarxa global d'abastament d'aigua potable del Pla Especial, indicant origen de l'aigua (captació superficial, subterrània, etc.) i la seva ubicació.



**Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge**



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Cal tenir en compte que per poder aprofitar l'aigua procedent de les capes freàtiques/superficials, s'haurà de tramitar el corresponent expedient de concessió/aprofitament d'aigües davant l'Organisme de Conca, d'acord amb l'establert al RD 849/1986 d'11 d'abril (RDPH), tenint en compte el RD 606/2003 de 23 de maig pel que es modifica el RDPH, i el RDL 1/2001 de 20 de juliol pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Aigües.

- 2.- Estudi demanda (per a cada captació), juntament amb una justificació tècnica de disponibilitat de recursos.

En cas d'existir ocupació hotelera dintre de les instal·lacions del domini esquiable, també s'haurà d'incloure en l'estudi de demanda.

- 3.- Incorporar el concepte que les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures d'abastament (o bé l'ampliació de les ja existents) corresponen als propietaris afectats per la nova actuació urbanística (internalització del cost de l'abastament)

4. SANEJAMENT

Respecte a la generació d'aigües residuals, dintre del domini esquiable, existiran serveis com restaurants, cafeteries, wc, oficines, aula de natura, escola d'esquí, etc. D'aquest mode, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) haurà d'incorporar i tenir en compte el següent:

- 1.- Descripció gràfica i escrita de la xarxa global de sanejament del Pla Especial, indicant el recorregut de canonades, instal·lacions i punts d'abocament.
- 2.- Atinent la distància respecte el casc urbà de Vielha, és de suposar que el Pla Especial incorporarà sistemes de depuració propis.

Així doncs, en cas d'EDAR pròpia, serà necessari disposar, previ a l'inici de l'activitat, de la corresponent Autorització d'Abocament, d'acord amb l'establert als articles 245 i següents del RD 606/2003, de 23 de maig, que modifica el RDPH (en especial l'article 260).

L'article 260.2 estableix que "les autoritzacions d'abocament tindran el caràcter de prèvies per a la implantació i entrada en funcionament de la indústria o activitat que es tracti d'establir, modificar o traslladar, i precediran a les llicències d'apertura o d'activitat que hagin d'atorgar les Administracions local o autonòmica en raó de la seva competència".

L'Autorització d'Abocament es sol·licitarà al Departament d'Autoritzacions de l'Agència Catalana de l'Aigua, que avaluarà (entre altres coses) la suficiència del sistema depuratiu adoptat.

- 3.- Descripció del sistema de gestió d'aigües pluvials procedents de zones impermeabilitzades (teulades, superfícies pavimentades, etc.)
- 4.- Incorporar el concepte que les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures de sanejament (o bé l'ampliació de les ja existents) corresponen als propietaris afectats per la nova actuació urbanística (Internalització del cost del sanejament)



**Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge**



**Agència Catalana
de l'Aigua**

5. HDROLOGIA – HIDRÀULICA. INUNDABILITAT

Pistes d'esquí i camins Interns

El traçat en planta de les noves pistes d'esquí dissenyades (i camins interns) hauran de justificar el compliment dels usos permesos en funció de la inundabilitat de l'article 6 "Directriu de preservació front als riscos d'inundació", i la Disposició Transitòria Primera "Aplicació de la directriu de protecció front als riscos d'inundació en el cas de planejament general no adaptat a la Llei d'Urbanisme" i Segona "Estudis d'inundabilitat en cas de manca d'instrument de planificació hidràulica aprovat" del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

En resum, la traça haurà de romandre fora de la Zona Fluvial i podrà estar ubicada dintre del Sistema Hídric, sempre i quan no existeixi una modificació sensible del perfil natural del terreny que pugui representar un obstacle al flux de l'aigua o alteració del règim de corrents.

En cas que les pistes d'esquí o camins interns creuin lleres públiques s'hauran de dissenyar obres de pas, tenint en compte els criteris i condicionants establerts a l'apartat 2 del present informe.

Telecadres

La ubicació dels telecadres haurà de justificar el compliment dels usos permesos en funció de la inundabilitat de l'article 6 "Directriu de preservació front als riscos d'inundació", i la Disposició Transitòria Primera "Aplicació de la directriu de protecció front als riscos d'inundació en el cas de planejament general no adaptat a la Llei d'Urbanisme" i Segona "Estudis d'inundabilitat en cas de manca d'instrument de planificació hidràulica aprovat" del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme

En resum, la instal·lació s'hauria d'ubicar fora del Sistema Hídric, i no superar la condició d'inundació greu per a l'avinguda de 500 anys de període de retorn.

Els postes, s'hauràn d'ubicar com a mínim, fora de la Zona de Servitud (5 m a banda i banda) de les lleres.

En el creuament de telecadres amb barrancs, s'haurà de respectar la següent alçada mínima (comptada des de la part més inferior/esquí i el DPH):

$$H(m) = G + 2,30 + 0,01 U$$

Essent:

H l'alçada mínima en metres

G equivalent a 4,70 m per a casos normals

U el valor de la tensió de la línia, expressat en kV

Com que el valor de la línia serà de 0 kV, resulta una alçada mínima de 7 m respecte al nivell de les aigües en les màximes crescudes ordinàries.





**Agència Catalana
de l'Aigua**

Construccions

Qualsevol construcció haurà de justificar el compliment dels usos permesos en funció de la inundabilitat de l'article 6 "Directriu de preservació front als riscos d'inundació", i la Disposició Transitòria Primera "Aplicació de la directriu de protecció front als riscos d'inundació en el cas de planejament general no adaptat a la Llei d'Urbanisme" i Segona "Estudis d'inundabilitat en cas de manca d'instrument de planificació hidràulica aprovat" del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme

En resum:

- Per a usos industrials/serveis s'haurien d'ubicar fora del Sistema Hidric i no superar la condició d'inundació greu per a l'avinguda de 500 anys de període de retorn.
- Per a usos residencials s'haurien d'ubicar fora del Sistema Hidric i no superar la condició d'inundació moderada per a l'avinguda de 500 anys de període de retorn.

Estudis inundabilitat

En el supòsit que per demostrar l'esmentada compatibilitat fos necessari redactar un estudi d'inundabilitat, es seguirà l'establert a la "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local" (Agència Catalana de l'Aigua. Març 2003). Destacar que en funció de les característiques de la llera, serà necessari tenir en compte la influència del transport sòlid sobre la làmina d'aigua. Per a la seva valoració, l'estudi es presentarà en format paper i CD (incloent els arxius executables), i amb definició mínima 1:1.000. L'estudi inclourà Annex Topogràfic. És de destacar l'important paper de la topografia i del seu tractament adequat per a l'obtenció de resultats hidràulics coherents. L'estudi inclourà un anàlisi de la validesa dels resultats obtinguts.

6. INNIVACIÓ ARTIFICIAL

El Pla Director Urbanístic de la Val d'Aran (actualment en tramitació), exposa en el seu article 82 "Estacions de Muntanya", el següent:

"Les estacions de muntanya han de disposar de la corresponent concessió / aprofitament d'aigües a atorgar per l'Organisme de Conca. Com a norma general, per a noves concessions i/o modificacions de les ja existents serà necessari buscar altres alternatives a la captació de petits estanys naturals d'alta muntanya i al repressament del Domini Públic Hidràulic. En tot moment caldrà mantenir el cabal ecològic, el qual assegura unes condicions ambientals mínimes en un espai fluvial. Totes les captacions d'aigua de les estacions de muntanya hauran de disposar de comptadors homologats, per tal d'enregistrar els seus consums"

La pàgina 8 del Pla Especial, exposa que l'any 1980 es van reobrir les pistes d'esquí de la Tuca, però es van tancar l'any 1989. Segons exposa el propi Pla Especial, una de les causes del tancament de l'estació, va ser que part de les pistes es trobaven a cotes baixes, el que originava una freqüent carència de neu.



**Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge**



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Respecte a la innivació artificial, el Pla Especial exposa el següent:

- En una primera fase, es preveu innivar un total de 21,71 Ha, amb unes necessitats de 108.650 m³ d'aigua.
- En una segona fase, es preveu innivar un total de 30,82 Ha, amb unes necessitats de 154.078 m³ d'aigua.
- D'aquest mode, s'estimen unes necessitats globals de 262.728 m³ d'aigua per innivació artificial.
- Per tal de permetre la regulació de l'aigua, es preveu una bassa d'emmagatzematge de 108.650 m³ de capacitat.

No obstant, no es justifica d'on es treurà l'aigua per a innivació, ni es realitza cap anàlisi tècnic de la seva viabilitat.

Destacar que per poder aprofitar l'aigua procedent dels rius o barrancs, així com de les capes freàtiques, s'haurà de tramitar el corresponent expedient de concessió d'aigües davant l'Organisme de Conca, d'acord amb l'establert al RD 849/1986 d'11 d'abril (RDPH), tenint en compte el RD 606/2003 de 23 de maig pel que es modifica el RDPH, i el RDL 1/2001 de 20 de juliol pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Aigües.

Dintre del projecte concessional (a més de la documentació pròpia d'aquest tipus d'expedient) caldria que el promotor aportés una justificació tècnica de la necessitat real de la demanda d'aigua, una delimitació precisa de les pistes a innivar, la definició dels sistemes d'emmagatzematge i característiques tècniques de la maquinària (bombes, canons, etc.), un pla detallat de l'evolució temporal interanual dels cabals mitjos i màxims a captar, (demostrant que es minimitza al màxim l'alteració del règim hídric natural) així com un estudi específic relatiu als cabals ecològics.

Per a determinar els cabals ecològics (en cas de captacions superficials) es recomana tenir en compte la publicació "*Càlcul de cabals ambientals a les conques del Segre, Matarranya, Sénia i afluents del Baix Ebre a Catalunya i validació biològica en trams significatius de la xarxa fluvials de Catalunya. Agència Catalana de l'Aigua. Juny 2008*"

Com a resum, i d'acord amb tot l'exposat anteriorment, es considera que la viabilitat de l'estació d'esquí de la Tuca es troba condicionada a la disponibilitat d'aigua per a innivació artificial, que requereix de la tramitació d'un expedient independent al present expedient urbanístic (Pla Especial), i que finalitza amb una Resolució de concessió d'aigües a atorgar per l'Organisme de Conca (la qual pot ser Favorable/Desfavorable, o reduir els volums i/o cabals d'exploació sol·licitats pel promotor)

7. ACTUACIONS SOBRE ESPAIS FLUVIALS

Les actuacions que es prevegin sobre l'espai fluvial hauran de fer-se d'acord amb els "*Criteris d'intervenció del espais fluvials publicats*" i "*Directrius de planificació i gestió de l'espai Fluvial*" redactats per l'ACA en i publicats a la seva pàgina web.



**Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge**



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Mitjançant el document IMPRESS d'anàlisi d'impactes i pressions sobre les masses d'aigua, redactat dins el marc d'aplicació de la Directiva Marc de l'Aigua, (disponible a www.gencat.net/aca) l'ISA haurà de reflectir el nivell d'Estat Ecològic de les masses d'aigua que es puguin veure afectades pel nou planejament, així com les mesures a adoptar per a mantenir/millorar aquest nivell. L'objectiu d'aquest fet es contribuir a l'assoliment del bon Estat Ecològic de les masses d'aigua abans del 22 de desembre de 2015

8. CONCLUSIONS

S'emet el present informe per tal de què les consideracions realitzades en ell respecte el vector aigua s'incloguin en document de referència que ha d'emetre el DMAH, a instàncies de l'òrgan promotor.

La Normativa Urbanística i els Plànols d'Ordenació hauran de ser coherents amb el contingut de l'ISA i incorporar els diferents aspectes citats en aquest informe en relació al DPH/ZP, Abastament, Sanejament, Inundabilitat, i Aspectes mediambientals.

Nota important: Fer especial esment a l'exposat a l'apartat 6 del present informe, ja que la viabilitat de l'estació d'esquí de la Tuca es pot trobar condicionada a la disponibilitat d'aigua per a innivació artificial, requerint-se de la tramitació d'un expedient independent al present Pla Especial, i que finalitza amb una Resolució de concessió d'aigües a atorgar per l'Organisme de Conca (la qual pot ser Favorable/Desfavorable, o reduir els volums i/o cabals d'exploació sol·licitats pel promotor)

Tal i com s'ha comentat anteriorment, en el marc del procés de modernització de l'Agència Catalana de l'Aigua, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental es gestionarà de forma telemàtica. En aquest cas, serà necessari que l'Ajuntament accedeixi a través del Portal de Tramitacions existent a la pàgina web de l'Agència Catalana de l'Aigua (Tramitacions ▶ Informes de planejament urbanístic ▶ Tramitació)

El Tècnic de la Unitat
de Gestió del DPH de la
Demarcació Territorial
de Lleida

Conforme: el Cap de la Unitat
de Gestió del DPH de la
Demarcació Territorial de
Lleida

Vist-i-plau: el Cap de la
Demarcació Territorial de
Lleida

David Raul Abellaner
Gil

Julio Manclfeiras
Romero

Vaz- J. Manel Pascual i Díaz

Lleida, 2 de juny de 2010



**Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge**

PARC NACIONAL DE AIGÜESTORTES Y ESTANY DEL
SANT DE SANT MAURICI (16 DE JUNIO DE 2010)



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient i Habitatge
Serveis Territorials a Lleida

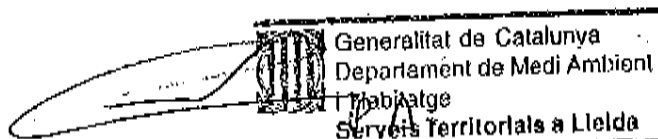
Alcalde de l'Ajuntament
C/ Sarriulèra, 2
25530 Vielha

AJUNTAMENT DE VIELHA-MIJARAN	
REGISTRE D'ENTRADA	
DATA	16 JUL. 2010
Nº	3729

r/n: Pla especial del domini esquiable de l'estació d'esquí "La Tuca" al terme municipal de Vielha e Mijaran (U10/049 – OTAALL20100072)

Us trameto, adjunt, l'informe elaborat pel Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici en relació amb l'expedient referenciat.

La cap de l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental



Leticia Corti Barbera

Lleida, 13 de juliol de 2010

LC/ag



Generalitat de Catalunya
 Departament de Medi Ambient
 i Habitatge
 Parc Nacional d'Aigüestortes
 i Estany de Sant Maurici

APORTACIONS ALS ASPECTES QUE HAURÀ DE VALORAR L'INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL DEL PLA ESPECIAL DE DOMINI ESQUIABLE DE L'ESTACIÓ D'ESQUÍ "LA TUCA" AL TM DE VIELHA I MIJARAN (INF. 50/10)

I. ANTECEDENTS

En data 19 de maig de 2010 s'ha rebut la sol·licitud d'aportacions als aspectes que considerem convenient tenir en compte a l'hora d'elaborar el document de referència per a l'informe de sostenibilitat ambiental.

L'avanç del Pla especial de domini esquiable de l'estació de La Tuca al TM de Vielha i Mijaran i l'informe ambiental preliminar s'han consultat al suport digital facilitat.

A petició de l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental dels Serveis Territorial a Lleida del Departament de Medi Ambient i Habitatge i en compliment de l'article 19 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril d'avaluació ambiental de plans i programes, s'emet el següent informe.

II. AFECTACIÓ D'ESPAIS PROTEGITS I NORMATIVA D'APLICACIÓ

La zona d'influència inclou 10 municipis amb 95 nuclis habitats entre 4 comarques: Alta Ribagorça, Pallars Sobirà, Pallars Jussà i Val d'Aran:

- Alta Ribagorça: Vall de Boí i Vilaller
- Pallars Sobirà: Espot, Alt Àneu, Estèrri d'Àneu, La Guingueta i Sort
- Pallars Jussà: Torre de Cabdella
- Val d'Aran: Vielha e Mijaran i Naut Aran

Les diferents figures de protecció que recauen sobre el Parc Nacional:

- Zona humida d'importància internacional (Conveni Ramsar 40.852,00 ha)
- Zona d'Especial Protecció per a les Aus (ZEPA Aigüestortes)
- Lloc d'Interès Comunitari (LIC Aigüestortes)
- Espais d'Interès Natural (PEIN Aigüestortes)

Cal destacar que arrel d'aquestes figures de protecció pertany a la Xarxa de Parcs Nacionals, a la Xarxa Natura 2000 (com a ZEPA i LIC) i al llistat de Llocs humits d'importància internacional (Conveni Ramsar).





Generalitat de Catalunya
 Departament de Medi Ambient
 i Habitatge
**Parc Nacional d'Aigüestortes
 i Estany de Sant Maurici**

El Pla especial de domini esquiable de l'estació de La Tuca al TM de Vielha i Mijaran es troba a la zona d'influència socioeconòmica del Parc Nacional.

A continuació es detalla l'articulat de les lleis bàsiques que regulen el Parc Nacional i que fan referència als usos, les infraestructures i els impactes que aquests poden generar a l'espai:

Llei 5/2007, de 3 d'abril, de la Xarxa de Parcs Nacionals

Article 18. Patronats

4. *Independentment d'altres funcions que li puguin ser atribuïdes per les Administracions que en depenguin, són funcions dels Patronats:*
- h) *Informar sobre aquells projectes desenvolupats en l'entorn del Parc Nacional que es consideri que puguin tindre impacte significatiu o afectar els seus valors naturals.*

Decret 39/2003, de 4 de febrer, pel qual s'aprova el Pla rector d'ús i gestió del Parc Nacional

Article 3. Àmbit territorial

- 3.1 *L'àmbit territorial del PRUG, inclou el Parc Nacional i la zona perifèrica de protecció, i ve definit pels límits establerts a la Llei 7/1988 per al Parc Nacional; a la Llei 22/1990, de 28 de desembre, de modificació parcial dels límits de la zona perifèrica de protecció, i al Decret 234/1996, de 5 de juliol, d'ampliació del Parc Nacional.*

Llei 7/1988, de 30 de març de reclassificació del Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici:

Article 6: Zona d'influència

- 6.1 *A l'efecte d'aquesta Llei es considera com a zona d'influència del Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici el territori dels termes municipals d'Espot, Barruera, Alt Aran, Alt Àneu, Sort i la Torre de Cabdella.*
- 6.2 *L'establiment d'aquesta zona d'influència té les finalitats següents:*
- a) *Fomentar les activitats tradicionals sempre que assegurin un ús adequat dels recursos naturals.*
- b) *Ordenar les activitats tradicionals que assegurin un ús adequat dels seus recursos naturals i fomentar-ne altres de noves, compatibles amb el Parc Nacional, especialment aquelles que en facilitin el coneixement i la visita.*



Generalitat de Catalunya
 Departament de Medi Ambient
 i Habitatge
**Parc Nacional d'Aigüestortes
 i Estany de Sant Maurici**

- c) *Mantenir el nivell demogràfic i l'actual distribució de la població del Parc mitjançant el foment de les activitats abans esmentades i la dotació d'un nivell adequat de serveis.*
- d) *Mantenir la cultura, les tradicions i els paisatges d'aquestes valls, i també l'arquitectura popular i monumental.*
- e) *Integrar els habitants de la zona d'influència en les activitats generades pel Parc Nacional.*

Pla estratègic del Parc Nacional, aprovat pel Patronat el 22 de març de 2009

Aquest document pretén dotar al Parc dels mecanismes de millora de les condicions de tutela de les qualitats ambientals i del paisatge, el desenvolupament de les comunitats on radica el Parc amb criteris de sostenibilitat, així com millorar l'eficiència del Sistema - Parc. El Pla ha de contribuir a la protecció i conservació integral i alhora possibilitarà unes noves oportunitats socio-econòmiques i de desenvolupament del territori d'influència del Parc Nacional.

A l'Eix 2

Parc Recerca:

Potenciar i coordinar la recerca per la gestió sobre les espècies de flora i fauna del parc; sobretot les vulnerables, protegides, endèmiques i al·lòctones.

A l'Eix 4

Parc Territori:

Treballar per la sostenibilitat del turisme a les comarques de la zona d'influència.

També és d'aplicació l'Ordre PRE/1841/2005, de 10 de juny, per la que es modifica parcialment l'Ordre de 18 de gener de 1993, del Ministeri de Relacions amb les Corts i de la Secretaria del Govern, sobre zones prohibides i restringides al vol. Mitjançant aquesta ordre es creen noves zones restringides al vol, entre les que es troba el Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici. Es defineixen els límits de l'àrea i s'estableix un límit vertical des de terra fins al nivell de vol FL 110. La restricció afecta al Parc Nacional, on queda prohibit el sobrevol excepte aeronaus de l'Estat i vols per a la conservació del Parc autoritzat per l'OAPN.

D'altra banda, cal tenir en compte que els límits actuals de l'espai poden veure's modificats un cop s'aprovi l'expedient d'ampliació del Parc. L'any 2006, va donar-se a conèixer la proposta d'ampliació del Parc Nacional que no es va arribar a aprovar. L'any 2010 s'està duent a terme un altre període de consulta per una nova proposta i en aquest moment s'estan realitzant, amb les parts implicades, reunions per tal d'arribar a un acord i establir un límit definitiu.





Generalitat de Catalunya
 Departament de Medi Ambient
 i Habitatge
 Parc Nacional d'Aigüestortes
 i Estany de Sant Maurici

En la proposta presentada des del Departament de Medi Ambient i Habitatge, en l'àmbit territorial del municipi de Vielha e Mijaran afegiria 2.131,49 ha de l'actual Xarxa Natura 2000 a la zona perifèrica de protecció del Parc.

El sector proposat (fitxa d'ampliació 1B) s'ubica a la zona nord-occidental de l'àmbit d'estudi, pels volts del pic de Mulleres, en contacte amb el Parc natural Posets-Maladeta. Comprèn l'espai Xarxa Natura 2000 de la capçalera de la Noguera Ribagorçana, al límit de la vessant mediterrània pel nord, fins la zona del Bosc Negre (S).

III. OBSERVACIONS

- S'ha de fer referència expressa a que el territori afectat pel Pla es troba a la zona d'influència del Parc Nacional.
- A l'hora d'identificar els espais protegits propers s'hauria de fer referència, a més a més dels espais de la Xarxa Natura 2000 i del PEIN, la presència de les següents figures de protecció:
 - Parc Nacional, zona perifèrica de protecció i zona d'influència socioeconòmica
 - *Zona humida d'importància internacional (Conveni Ramsar 40.852,00 ha)*. Amb la Resolució del 17 de gener de 2006, de la Direcció General per a la Biodiversitat, disposa la publicació d'Acord del Consell de Ministres de 16 de desembre de 2005, pel que s'autoritza la inclusió en la llista del Conveni de Ramsar (2 de febrer de 1971), relatiu a zones humides d'importància internacional del Parc Nacional. Les molleses i torberes associades als estanys que es troben al Parc, així com tota la xarxa d'estanys i llacs d'alta muntanya que es troben al Parc donen aquest espai les característiques per haver estat inclòs en el llistat internacional.
- El sector esmentat en l'apartat anterior, referent a l'ampliació del Parc, és el de la proposta del Departament de Medi Ambient i Habitatge (DMAH). Caldrà tenir en compte la resolució de l'expedient d'ampliació del Parc Nacional per tal de conèixer la limitació final i poder aplicar la normativa vigent en els sectors que finalment s'aprovin i passin a formar part de la zona perifèrica del Parc Nacional.
- Donat que el Catàleg de paisatge de l'Alt Pirineu i Aran es troba encara en fase de desenvolupament, i donada l'extensió territorial del Pla, es consideraria adient presentar un estudi d'impacte i d'integració paisatgística. Per les infraestructures noves s'hauria de presentar un estudi de conques visuals per determinar l'impacte visual des del territori que forma part del Parc Nacional i la seva Zona perifèrica de protecció.





Generalitat de Catalunya
 Departament de Medi Ambient
 i Habitatge
**Parc Nacional d'Aigüestortes
 i Estany de Sant Maurici**

- Donat que el Pla de connectivitat ecològica es troba encara en fase d'elaboració per part del DMHA, es consideraria adient afegir un estudi amb un abast territorial més ampli que el del territori del Pla, amb la intenció d'establir l'afectació dels hàbitats que presenten continuïtat física amb els hàbitats del Parc o bé que serveixin com a corredors ecològics de les poblacions de flora i fauna.
 - Determinar i establir les poblacions de les espècies de fauna i flora amb algun tipus de protecció segons la legislació vigent i estimar la seva relació amb les poblacions dels espais protegits colindants (mateixos individus, mateixa àrea de distribució per hàbitats, etc.) Preveure la seva afectació i les conseqüències que implicaria per a les poblacions dels espais protegits colindants.
 - Establir mesures de seguiment de les poblacions afectades.
 - Establir mesures de protecció necessàries per assegurar la viabilitat de les poblacions de les espècies afectades.

- Tenint en compte la proximitat del Parc Nacional caldrà avaluar si s'estableix cap mesura de recuperació, regeneració o protecció i si es preveu la possible afectació al Parc Nacional.

L'enginyera de forests

Cristina Espinar Mosquera

Boí, 16 de juny de 2010

Vist i plau

La directora-conservadora



Generalitat de Catalunya
 Departament de Medi Ambient
 i Habitatge
 Parc Nacional d'Aigüestortes
 Estany de Sant Maurici

Mercè Aniz i Montes





TUCARAN RESORT, SL
C/ Manuel Tovar, 16
28034 MADRID

 Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Institut Geològic de Catalunya

Número: 0578S / 1794 / 2010
Data: 20/09/2010 Hora: 15.10h.

Registre de sortida

Senyors,

Per tal que hi doneu el tràmit adient, em plau trametre-us, adjunt, l'informe emès per l'Institut Geològic de Catalunya conforme el Projecte del Pla Especial del domini esquiable de "La Tuca", Betren, al terme municipal de Vielha e Mijaran, no afecta cap jaciment paleontològic o punt d'interès geològic.

Atentament,

Xavier Berástegui i Batalla
Subdirector Tècnic

Barcelona, 22 de setembre de 2010



IGC
Institut Geològic
de Catalunya

Sol·licitat per: TUCARAN RESORT, SL

Referència: Informe tècnic **PG-0492/2010**

Assumpte: Projecte del Pla Especial del domini esquiable de "La Tuca", Betren, al terme municipal de Vielha e Mijaran

De conformitat el que preveu l'article 48 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i 57 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, un cop contrastat el Projecte del Pla Especial del domini esquiable de "La Tuca", Betren, al terme municipal de Vielha e Mijaran, amb les dades geològiques de què disposa l'Institut Geològic de Catalunya, us informem que l'actuació proposada no afecta cap jaciment paleontològic o punt d'interès geològic.

El Subdirector Tècnic

Xavier Berástegui i Batalla

Barcelona, 22 de setembre de 2010

